

F-1： 招标工程量清单封面

昆明市晋宁区老林业局75户一户一表安
装工程（土建部分）工程

招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



2023 年 5 月 8 日

F-2：招标工程量清单扉页

昆明市晋宁区老林业局75户一户一表安装工程（土
建部分）工程

招标工程量清单

招 标 人：



法定代表人
或其授权人：



(签字或盖章)

造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：



(签字或盖章)

编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间：

2023 年 5 月 8 日

复 核 时 间：

2023 年 5 月 8 日

昆明市晋宁区老林业局 75 户一户一表安装工程（土建部分） 清单编制说明

一、项目概况

昆明市晋宁区老林业局 75 户一户一表安装工程（土建部分）位于云南省昆明市晋宁区，项目建设单位为昆明市晋宁区自来水有限责任公司。

本项目主要建设内容主要为昆明市晋宁区老林业局 75 户一户一表安装工程（土建部分）的管道铺设土建部分及高空作业建设。

二、编制依据

1、昆明市晋宁区老林业局 75 户一户一表安装工程（土建部分）工程量确认单；

2、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；

3、《园林绿化工程工程量计算规范》（GB50858-2013）；

4、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；

5、《云南省住房和城乡建设厅关于发布施行云南省 2020 版建设工程造价计价依据的通知》（云建科（2021）第 15 号文）；

（1）《云南省建设工程造价计价规则及机械仪器仪表台班费用定额》（DBJ53/T-58-2020）；

（2）《云南省市政工程计价标准》（DBJ53/T-59-2020）；

（3）《云南省园林绿化工程计价标准》（DBJ53/T-60-2020）；

6、《住房和城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税

率的通知》（建办标函[2019]193号）；

7、国家及行政主管部门发布的相关法律、法规、计价文件、技术标准、图集等；

8、主要材料价格参照 2023 年 3 月期《昆明市价格指导》并结合目前市场价格，按照标准综合计算。

三、编制范围及方式

1、本工程工程量清单采用普通清单计价方式编制；

2、昆明市晋宁区老林业局 75 户一户一表安装工程（土建部分）的管道铺设土建部分及高空作业建设。

四、具体说明

1、昆明市晋宁区老林业局 75 户一户一表安装工程（土建部分）的管道铺设土建部分及高空作业建设。

2、分部分项工程清单与计价表以及单价措施项目清单与计价表中项目特征只做重点描述，详细情况见相关标准图集以及招标文件，清单描述与图集等不一致的地方以图集及现场为准。

4、工程量清单中各项金额均以人民币（元）计算。

5、燃料动力调差在综合单价中考虑。

五、其它

1、由于清单项目特征描述不完整或与设计图纸、相关规范不相符的，以现场确认的施工工艺及其相关规范为准；

2、工程量清单中所列工程数量为实际计算数量及估算数量，仅作为投标的

共同基础，不作为最终结算与支付的依据，最终结算以实际完成数量结合相关工程量计算规则进行计量；

3、本工程其他项目清单计价汇总表中：机械费调差，由投标单位根据现行市场价格对柴油、汽油、施工用电的价格进行调整，自行报价。

云南京辰工程管理咨询有限公司

年 月 日

采用工程量清单计价办法招标的工程
招标控制价公布表

工程名称：昆明市晋宁区老林业局75户一户一表
安装工程（土建部分）

时间：2023年5月8日

序号	名称	金额(元)	
		小写	大写
1	分部分项工程费	95918.99	玖万伍仟玖佰壹拾捌元玖角玖分
2	措施项目费	9129.41	玖仟壹佰贰拾玖元肆角壹分
2.1	安全、文明施工及环境保护费和临时设施费的合计	2880.28	贰仟捌佰捌拾元贰角捌分
2.2	大型机械设备进出场及安拆费、大型机械设备基础费、脚手架工程费、模板工程费、垂直运输费、超高增加费、排水降水费的合计	3314.52	叁仟叁佰壹拾肆元伍角贰分
2.3	其他措施项目费	2934.61	贰仟玖佰叁拾肆元陆角壹分
3	其他项目费	0.00	零元整
4	其他规费	121.24	壹佰贰拾壹元贰角肆分
5	税金	10601.10	壹万零陆佰零壹元壹角
6	其他	0.00	零元整
7	招标控制价总价	115770.74	壹拾壹万伍仟柒佰柒拾元柒角肆分

F-15-1：分部分项工程清单与计价表

工程名称：昆明市晋宁区老林业局75户一户一表安装工程 标段：昆明市晋宁区老林业局75户一户一表安装工程（土建部分）

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）						备 注
						综合单价	合价	其中				
								人工费		机械费	暂估价	
								定额人工费	规费			
		一、土建工程										
1	041001001002	拆除沥青路面	1. 材质:沥青柏油类 2. 厚度:10cm	m2	144							
2	040203006002	沥青混凝土路面恢复	1. 沥青品种:道路石油沥青 2. 沥青混凝土种类:细粒式沥青混凝土 3. 厚度:10cm	m2	144							
3	040504001001	砖砌筑井内空1.2*1.2*1.5	1. 垫层、基础材质及厚度:20 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:标准砖240*115*53 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 4. 混凝土强度等级:C20 5. 盖板材质、规格:钢筋砼 6. 井盖、井圈材质及规格:Φ700铸铁井盖	座	1							
4	040504001002	砖砌筑井内空1.2*2*0.6	1. 垫层、基础材质及厚度:20 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:标准砖240*115*53 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 4. 混凝土强度等级:C20 5. 盖板材质、规格:钢筋砼	座	1							
5	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:旧路材料(道碴) 2. 运距:10KM	m3	14.4							
		本页小计										

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-1: 分部分项工程清单与计价表

工程名称：昆明市晋宁区老林业局75户一户一表安装工程 标段：昆明市晋宁区老林业局75户一户一表安装工程
工程 土建 工程（土建部分）

第2页 共2页

[illegible]

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-2: 施工技术措施项目清单与计价表

工程名称: 昆明市晋宁区老林业局75户一户一表安装 标段: 昆明市晋宁区老林业局75户一户一表安装工程
工程 土建 (土建部分)

第1页 共1页

[illegible]

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-19: 施工组织措施项目清单与计价表

工程名称：昆明市晋宁区老林业局75户一户一表 标段：昆明市晋宁区老林业局75户一户一表安装工程
安装工程 土建 （土建部分）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1		绿色施工及安全文明施工措施费						
1.1	041109001001	安全文明施工及环境保护费		9.42				定额人工费+定额机械费×8%
1.2	041109001002	临时设施费		2.24				定额人工费+定额机械费×8%
1.3	04B001	绿色施工措施费		6.02				定额人工费+定额机械费×8%
2	041109004001	冬、雨季施工增加费、工程定位复测、工程点交、场地清理费		5.48				定额人工费+定额机械费×8%
3	041109002001	夜间施工增加费		0.38				定额人工费+定额机械费×8%
4	04B002	特殊地区施工增加费		0				定额人工费+定额机械费×8%
5	04B003	压缩工期增加费		0				定额人工费+定额机械费
6	041109005001	行车、行人干扰增加费		0				定额人工费+定额机械费×8%
7	041109007001	已完工程及设备保护费		0				
8	04B004	其他施工组织措施项目费		0				
合 计								

注: 1. “其他施工组织措施费”在计价时需列出具体的费用名称;
2. 工程结算时按合同约定调整费率和金额。

规费、税金项目计价表

工程名称：昆明市晋宁区老林业局75户一户一表安装工程 土建

标段：昆明市晋宁区老林业局75户一户一表安装工程
(土建部分)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

F-15-1: 分部分项工程清单与计价表

工程名称：昆明市晋宁区老林业局一户一表安装工程
土建（住户）

标段：昆明市晋宁区老林业局75户一户一表安装工程（土建部分）

第1页 共1页

[illegible]

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-15-2: 施工技术措施项目清单与计价表

工程名称：昆明市晋宁区老林业局一户一表安装工程 标段：昆明市晋宁区老林业局75户一户一表安装工程
 土建（住户） （土建部分）

第1页 共1页

[illegible]

注：1. 本表为分部分项和施工技术措施项目清单及计价表通用表式，使用时表头名称可简化为其中一类的计价表；
2. 工程招投标时“暂估价”按招标文件指定价格计入，竣工结算时以合同双方确认价格替换计入综合单价内；
3. 本表中“暂估价”为材料、设备暂估价。

F-19: 施工组织措施项目清单与计价表

工程名称：昆明市晋宁区老林业局一户一表安装 标段：昆明市晋宁区老林业局75户一户一表安装工程
工程土建（住户） （土建部分）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1		绿色施工及安全文明施工措施费						
1.1	041109001001	安全文明施工及环境保护费		9.42				定额人工费+定额机械费×8%
1.2	041109001002	临时设施费		2.24				定额人工费+定额机械费×8%
1.3	04B001	绿色施工措施费		6.02				定额人工费+定额机械费×8%
2	041109004001	冬、雨季施工增加费、工程定位复测、工程点交、场地清理费		5.48				定额人工费+定额机械费×8%
3	041109002001	夜间施工增加费		0.38				定额人工费+定额机械费×8%
4	04B002	特殊地区施工增加费		0				定额人工费+定额机械费×8%
5	04B003	压缩工期增加费		0				定额人工费+定额机械费
6	041109005001	行车、行人干扰增加费		0				定额人工费+定额机械费×8%
7	041109007001	已完工程及设备保护费		0				
8	04B004	其他施工组织措施项目费		0				
合 计								

注: 1. “其他施工组织措施费”在计价时需列出具体费用名称;
2. 工程结算时按合同约定调整费率和金额。

规费、税金项目计价表

工程名称：昆明市晋宁区老林业局一户一表
安装工程土建（住户）

标段：昆明市晋宁区老林业局75户一户一表安装工程
(土建部分)

第 1 页 共 1 页

[illegible]