

表C.2.1 最高投标限价扉页

工程名称: 昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司经营性资产零星修缮工程

标段名称: 昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司经营性资产零星修缮工程

最高投标限价

最高投标限价 (小写): 377,386.54

(大写): 叁拾柒万柒仟叁佰捌拾陆元伍角肆分

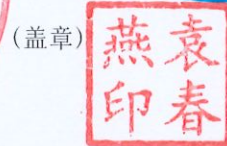
编制人:



审核人:



编制单位:



法定代表人或其授权人:



招标人:

法定代表人或其授权人:

编制时间: 2026.4.13

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司经营性资产零星修缮工程
 标段：昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司经营性资产零星修缮工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
		晋城区域屋面改造					34587.88	6278.42	468.58	0.00
1	010607003001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:40×80×3mm方钢管 2. 构件类型:钢檩条 3. 构件涂(镀)层要求:调和漆2遍,防锈漆2遍	t	1.304	7858.29	10247.21	2604.17	468.58	0.00
2	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:3mm合成树脂瓦 2. 铺设及搭接方式:符合规范要求 3. 顺水条、挂瓦条品种及规格:木挂瓦条	m ²	392.94	57.95	22770.87	2715.22	0.00	0.00
3	011402001001	金属门油漆	1. 门、窗类型:金属门 2. 油漆品种、遍数或厚度:调和漆2遍、防锈漆1遍	m ²	51.98	30.20	1569.80	959.03	0.00	0.00
		昆阳区域屋面改造					91778.88	15136.00	1283.92	0.00
4	010607003001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:40×80×3mm方钢管 2. 构件类型:钢檩条 3. 构件涂(镀)层要求:调和漆2遍,防锈漆2遍	t	3.573	7858.26	28077.56	7135.42	1283.92	0.00
5	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:3mm合成树脂瓦	m ²	1085.04	57.95	62878.07	7497.63	0.00	0.00
本页小计							125543.51	20911.47	1752.50	0.00

表E. 2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司经营性资产零星修缮工程
 标段：昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司经营性资产零星修缮工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
			2. 铺设及搭接方式:符合规范要求 3. 顺水条、挂瓦条品种及规格:木挂瓦条							
6	011402001001	金属门油漆	1. 门、窗类型:金属门 2. 油漆品种、遍数或厚度:调和漆2遍、防锈漆1遍	m ²	27.26	30.20	823.25	502.95	0.00	0.00
		生态公司经营资产零星修缮					156296.56	64730.21	2064.05	0.00
7	010902005001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:Φ110PVC排水管 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:塑料雨水斗 3. 排水方式:自然排水	m	24.00	68.47	1643.28	331.44	0.24	0.00
8	010901008001	屋面变形缝	1. 盖缝材料种类:1.0mm厚不锈钢板	m	200.00	144.18	28836.00	4226.00	0.00	0.00
9	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:玻璃纤维布 2. 防水层做法:一布一油	m ²	100.00	11.48	1148.00	224.00	6.00	0.00
10	01B004	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:面砖拆除(含找平层铲除) 2. 饰面材料	m ²	150.00	15.15	2272.50	1735.50	0.00	0.00
本页小计							34723.03	7019.89	6.24	0.00

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司经营性资产零星修缮工程
 标段：昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司经营性资产零星修缮工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	材料暂估价	
			种类:面砖								
11	01B005	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:踢脚线拆除 2. 饰面材料种类:面砖	m ²	90.00	12.21	1098.90	839.70	0.00	0.00	
12	01B006	混凝土构件拆除	1. 构件名称:卫生间填充层 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:500mm	m ³	20.00	381.48	7629.60	5809.60	0.00	0.00	
13	01B007	大便器拆除	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:坐式 3. 组装形式:连体水箱 4. 保护性拆除	套	6	80.00	480.00	0.00	0.00	0.00	
14	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除后建筑垃圾 2. 运距:根据现场情况自行考虑 3. 备注:含消纳费及楼层垃圾垂直运输	m ³	29.30	157.92	4627.06	2006.17	1219.47	0.00	
15	010902001002	楼面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:玻璃纤维布 2. 防水层数:二布三油	m ²	150.00	31.67	4750.50	1024.50	34.50	0.00	
16	010902001003	立面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:玻璃纤维布 2. 防水层数:	m ²	15.00	36.56	548.40	148.05	3.45	0.00	
本页小计								19134.46	9828.02	1257.42	0.00

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司经营性资产零星修缮工程

标段：昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司经营性资产零星修缮工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
			二布三油							
17	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:聚乙烯丙纶 2. 防水层数:一层 3. 防水层做法:平面	m ²	100.00	28.40	2840.00	549.00	0.00	0.00
18	010903001001	墙面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:聚乙烯丙纶 2. 防水层数:一层 3. 防水层做法:立面	m ²	50.00	33.14	1657.00	455.50	0.00	0.00
19	010501001001	楼面垫层	1. 种类:炉(矿)渣 2. 厚度:500mm	m ³	20.00	110.79	2215.80	822.80	11.40	0.00
20	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、材料种类及强度等级:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级:1:2干硬性水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格:普通地砖面层,水泥浆擦缝	m ²	165.00	168.12	27739.80	8999.10	165.00	0.00
21	011203003001	块料墙、柱面	1. 墙体类型:内墙 2. 安装方式:	m ²	70.00	117.60	8232.00	3653.30	9.10	0.00
本页小计							42684.60	14479.70	185.50	0.00

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司经营性资产零星修缮工程

标段：昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司经营性资产零星修缮工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
			黏贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:1:2水泥砂浆粘结面砖							
22	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:150mm 2. 结合层厚度、材料种类及强度等级:20厚1:2水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格:陶瓷踢脚线	m	65.00	29.76	1934.40	761.15	0.00	0.00
23	031003006001	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:坐式 3. 组装形式:连体水箱 4. 备注:不计主材	组	6	150.04	900.24	564.78	0.00	0.00
24	010102002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:2m以内 3. 弃土运距:另计	m ³	4.50	49.16	221.22	168.98	0.00	0.00
25	031001008001	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:排水管 3. 材质、规格:UPVC DN110 4. 连接形式:粘接	m	54.00	32.33	1745.82	673.38	0.54	0.00
26	010102007001	回填方	1. 密实度要求:符合设计及施工规范	m ³	4.50	21.14	95.13	64.49	8.78	0.00
本页小计							4896.81	2232.78	9.32	0.00

表E.2.1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司经营性资产零星修缮工程
 标段：昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司经营性资产零星修缮工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
			要求 2. 填方材料品种：原土回填 3. 填方粒径要求：满足设计及规范要求 4. 填方来源、运距：原土回填							
27	01B008	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：墙面及天棚面涂料铲除	m ²	1455.00	5.63	8191.65	6256.50	0.00	0.00
28	011101001001	酸洗打蜡楼面	1. 名称：酸洗打蜡楼面 2. 备注：含垃圾清理等	m ²	354.00	10.47	3706.38	2633.76	0.00	0.00
29	01B009	清洗玻璃	1. 名称：玻璃清洗	m ²	540.00	6.00	3240.00	0.00	0.00	0.00
30	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：拆除后建筑垃圾 2. 运距：根据现场情况自行考虑 3. 备注：含消纳费及楼层垃圾垂直运输	m ³	14.55	157.92	2297.74	996.24	605.57	0.00
31	011404001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型：抹灰面 2. 喷刷涂料部位：内墙面 3. 腻子种类：普通腻子 4. 刮腻子要求：两遍 5. 涂料品种、喷刷遍数：	m ²	1101.00	26.18	28824.18	16195.71	0.00	0.00
本页小计							46259.95	26082.21	605.57	0.00

表E. 2. 1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司经营性资产零星修缮工程

标段：昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司经营性资产零星修缮工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	材料暂估价
			乳胶漆两遍							
32	011401002001	天棚喷刷涂料	1. 基层类型：抹灰面 2. 喷刷涂料部位：天棚面 3. 腻子种类：普通腻子 4. 刮腻子要求：两遍 5. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆两遍	m ²	304.00	30.99	9420.96	5590.56	0.00	0.00
本页小计							9420.96	5590.56	0.00	0.00
合 计							282663.32	86144.63	3816.55	0.00

表E.3.4 措施项目费用分拆表

工程名称：昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司经营性资产零星修缮工程

标段：昆明市晋宁区生态环境产业开发股份有限公司经营性资产零星修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	措施项目名称	价格(元)	1. 初期设立费用		2. 中期运行费用		3. 后期拆除费用	
				占比(%)	金额(元)	占比(%)	金额(元)	占比(%)	金额(元)
1	1	脚手架工程							
2	2	垂直运输							
3	3	其他大型机械设备进出场及安拆							
4	4	施工降水							
5	5	施工排水							
6	6	地下室施工供电照明							
7	7	施工监测、监控							
1	011601009001	安全生产	9282.69						
2	011601006001	临时设施	1770.27						
3	011601007001	文明施工	2399.30						
4	011601008001	环境保护	413.36						
5	011601010001	冬雨季施工增加	323.50						
6	011601011001	夜间施工增加费	323.50						
7	011601013001	二次搬运							
8	011601014001	已完工程及设备保护费							
9	011601015001	既有建(构)筑物、设施保护							
10	01B001	有害身体健康环境中施工防护							
11	01B002	行车、行人干扰增加费							
12	01B003	压缩工期增加费							
本页小计			14512.62	--		--		--	
合计			14512.62	--		--		--	

